

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45212300-9 Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa budynku Remizy OSP wraz z infrastrukturą techniczną
ADRES INWESTYCJI : Chełsty 39; 26-330 Żarnów
INWESTOR : GMINA ŻARNÓW
ADRES INWESTORA : UL. OPOCZYŃSKA 5; 26-330 ŻARNÓW
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Joseph Al-Khoury
DATA OPRACOWANIA : 21.01.2026 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.01.2026 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Przecinanie poprzeczne palnikiem tlenowym stalowych ceowników normalnych	szt.		
d.1	0811-01	o wysokości 80-100 mm 2,00*3,00	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
2	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - stopy	m ³		
d.1	0212-06	fundamentowe 0,50*0,50*0,50*3,0	m ³	0,375	
				RAZEM	0,375
3	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie	m ³		
d.1	0331-05	cementowej dla otworów drzwiowych i okiennych 1,00*2,20*0,38	m ³	0,836	
				RAZEM	0,836
2		Ławy fundamentowe			
4	KNR-W 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na od- kład w gruncie kat. I-II	m ³		
d.2	0212-01	0,70*1,35*13,40	m ³	12,663	
				RAZEM	12,663
5	KNR-W 2-02	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym przy zastosowaniu pompy	m ³		
d.2	1101-07	do betonu na podłożu gruntowym 0,10*0,70*(9,33+4,00)	m ³	0,933	
				RAZEM	0,933
6	KNR-W 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastoso- waniem pompy do betonu	m ³		
d.2	0202-01	0,50*0,40*(9,33+4,00)	m ³	2,666	
				RAZEM	2,666
7	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty	t		
d.2	0259-03	gładkie o śr. do 7 mm ławy funda- mentowe (73*1,40*0,222)/1000	t	0,023	
				RAZEM	0,023
8	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty	t		
d.2	0259-04	żebrowane o śr. 12-14 mm ławy funda- mentowe (13,33*4*0,888)/1000	t	0,047	
				RAZEM	0,047
9	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na	m ²		
d.2	0603-01	zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - ławy fundamentowe 0,40*(9,33+4,60+7,73+4,00)	m ²	10,264	
				RAZEM	10,264
10	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na	m ²		
d.2	0603-02	zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa - ławy fundamentowe poz.9	m ²	10,264	
				RAZEM	10,264
11	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno -	m ²		
d.2	0604-05	pierwsza warstwa 0,50*(9,33+4,00)	m ²	6,665	
				RAZEM	6,665
12	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno -	m ²		
d.2	0604-06	druga i następna warstwa - ławy fundamentowe poz.11	m ²	6,665	
				RAZEM	6,665
3		Podwaliny z bloczka betonowego			
13	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.3	0101-05	0,78*0,25*(9,22+4,12)	m ³	2,601	
				RAZEM	2,601
14	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na	m ²		
d.3	0603-01	zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 0,78*(9,22+8,95+4,37+4,12)	m ²	20,795	
				RAZEM	20,795
15	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na	m ²		
d.3	0603-02	zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa poz.14	m ²	20,795	
				RAZEM	20,795
16	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - kanałów, ro- wów itp. - folia bąbelkowa	m ²		
d.3	0606-03	0,78*(9,22+4,37)	m ²	10,600	
				RAZEM	10,600
17	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zapra- wie z siatką metalową - styropian XPS gr. 10 cm	m ²		
d.3	0608-11	0,78*(9,22+4,37)	m ²	10,600	
				RAZEM	10,600
18	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwodne z papy powierzchni poziomych na lepiku asfaltowym na	m ²		
d.3	0605-04	zimno - pierwsza warstwa 0,25*(9,22+4,12)	m ²	3,335	
				RAZEM	3,335

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Trzpienie żelbetowe			
19	KNR-W 2-02 d.4 0208-04	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - z zastosowaniem pompy do betonu 3,74*0,25*0,25*2 4,48*0,25*0,25*1	m ³ m ³ m ³	 0,468 0,280	
				RAZEM	0,748
20	KNR-W 2-02 d.4 0259-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm (68*0,94*0,222)/1000	t t	 0,014	
				RAZEM	0,014
21	KNR-W 2-02 d.4 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm ((3,74*4*0,888)/1000)*2 ((4,48*4*0,888)/1000)*1	t t t	 0,027 0,016	
				RAZEM	0,043
5		Nadproża i wieńce			
22	NNRNKB d.5 202 0160-01	(z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych 6*1,20+6*2,40	m m	 21,600	
				RAZEM	21,600
23	KNR-W 2-02 d.5 0210-04 Wieńiec	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 14 - z zastosowaniem pompy do betonu 0,25*0,25*(9,22+4,12)	m ³ m ³	 0,834	
				RAZEM	0,834
24	KNR-W 2-02 d.5 0259-03 Wieńiec	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm 68*0,94*0,222/1000	t t	 0,014	
				RAZEM	0,014
25	KNR-W 2-02 d.5 0259-04 Wieńiec	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm 13,34*4*0,888/1000	t t	 0,047	
				RAZEM	0,047
6		Roboty murowe			
26	KNR K-30 d.6 0103-03 O1	Ściany zewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych do docieplenia i konstrukcyjne o grubości 25 cm z pustaków ceramicznych 9,37*2,96+0,50*9,37*0,92 4,15*2,96 -1,80*0,60*3 Zamawiający posiada 192 szt. bloczka H+H GOLD 2,5-500 PWU 240/240/590	m ² m ² m ² m ²	 32,045 12,284 -3,240	
				RAZEM	41,089
27	KNR-W 2-02 d.6 0127-03 D2	Ścianki działowe z pustaków gazobetonowych grubości 12 cm 3,30*(2,58+4,15) 3,30*(1,50+1,50) -0,90*2,00*3	m ² m ² m ² m ²	 22,209 9,900 -5,400	
				RAZEM	26,709
7		Dach			
28	KNR-W 2-02 d.7 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm 9,31*4,04	m ² m ²	 37,612	
				RAZEM	37,612
29	KNR-W 2-02 d.7 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr. 10 cm 9,31*4,04	m ² m ²	 37,612	
				RAZEM	37,612
30	KNR-W 2-02 d.7 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 9,31*4,04	m ² m ²	 37,612	
				RAZEM	37,612
31	d.7 analiza indywidualna	Uzupełnienie lementów drewnianych zabezpieczonych FOBOSEM 1,000	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
8		Stolarka okienna i drzwiowa			
32	KNR-W 2-02 d.8 0127-04	Ścianki działowe z luksferów 15x15x5 cm 1,80*0,60*3	m ² m ²	 3,240	
				RAZEM	3,240
33	KNR-W 2-02 d.8 1022-01 D1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0,90*2,00	m ² m ²	 1,800	
				RAZEM	1,800
34	KNR-W 2-02 d.8 1022-01 D2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0,90*2,00*3	m ² m ²	 5,400	
				RAZEM	5,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR-W 2-02	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²		
d.8	1026-01		m ²	7,200	
	D1, D2	0,90*2,00*4			
				RAZEM	7,200
9		Elewacja			
36	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm do ścian	m ²		
d.9	2612-01	9,37*2,96+0,50*9,37*0,92	m ²	32,045	
		4,14*2,96	m ²	12,254	
	O1	-1,80*0,60*3	m ²	-3,240	
				RAZEM	41,059
37	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
d.9	2612-03	poz.36*5	szt.	205,295	
				RAZEM	205,295
38	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.9	2612-06	poz.36	m ²	41,059	
				RAZEM	41,059
39	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.9	2612-08	2,960	m	2,960	
				RAZEM	2,960
40	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
d.9	2612-02	0,20*(0,60+1,80+0,60)*3	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
41	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.9	2612-07	poz.40	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
42	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.9	2612-08	(0,60+1,80+0,60)*3	m	9,000	
	O1			RAZEM	9,000
43	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.9	0931-01	poz.36+poz.40	m ²	42,859	
				RAZEM	42,859
44	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.9	0931-02	poz.43	m ²	42,859	
				RAZEM	42,859
45	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy kołowej	m		
d.9	2612-09	9,37+4,54	m	13,910	
				RAZEM	13,910
10		Podłoga na gruncie			
46	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
d.10	0604-05		m ²	24,100	
	Szatnia z aneksem Magazyn	24,100	m ²	11,400	
		11,400		RAZEM	35,500
47	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - druga i następna warstwa	m ²		
d.10	0604-06		m ²	24,100	
	Szatnia z aneksem Magazyn	24,100	m ²	11,400	
		11,400		RAZEM	35,500
48	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10 cm	m ²		
d.10	0608-03		m ²	24,100	
	Szatnia z aneksem Magazyn	24,100	m ²	11,400	
		11,400		RAZEM	35,500
49	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.10	0606-01		m ²	24,100	
	Szatnia z aneksem Magazyn	24,100	m ²	11,400	
		11,400		RAZEM	35,500
50	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m ²		
d.10	1104-01	zatarte na ostro			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Szatnia z aneksem	24,100	m ²	24,100	
	Magazyn	11,400	m ²	11,400	
				RAZEM	35,500
51 d.10	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 4	m ²		
	Szatnia z aneksem	24,100	m ²	24,100	
	Magazyn	11,400	m ²	11,400	
				RAZEM	35,500
52 d.10	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
	Szatnia z aneksem	24,100	m ²	24,100	
	Magazyn	11,400	m ²	11,400	
				RAZEM	35,500
53 d.10	KNR-W 2-02 1109-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 15x20 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną	m ²		
	Szatnia z aneksem	24,100	m ²	24,100	
	Magazyn	11,400	m ²	11,400	
				RAZEM	35,500
54 d.10	KNR-W 2-02 1115-02	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m		
	Szatnia z aneksem	6,03+2,52+1,24+0,12+1,10+0,12+3,45+4,26-0,90*4	m	15,240	
	Magazyn	2,82+4,15+2,82+4,15-0,90	m	13,040	
				RAZEM	28,280
11		Prace wykończeniowe			
55 d.11	KNR-W 2-02 0840-06	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x30 cm na zaprawie klejowej 2,05*(1,62+1,10+1,24+1,10+1,24+1,50+1,50+1,50)-2,00*0,90*2	m ² m ²	 21,615	
				RAZEM	21,615
56 d.11	KNR-W 2-02 0840-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - listwy narożnikowe 2,05*5	m m	 10,250	
				RAZEM	10,250
57 d.11	KNR-W 2-02 0801-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²		
	Szatnia z aneksem	6,03*3,05+0,50*0,70*6,03+2,52*3,05+2,58*3,05+0,5*0,30*2,58+3,45*2,34+0,50*0,45*3,45+4,26*3,75+1,30*(1,62+1,10+1,24+1,10+1,24+1,50+1,50+1,50)-0,90*2,00*4	m ²	70,058	
	Magazyn	4,14*2,96+2,82*3,19+4,14*3,19+2,82*3,19	m ²	43,453	
	Okna	-1,80*0,60*3	m ²	-3,240	
	Drzwi	-0,90*2,00*5	m ²	-9,000	
				RAZEM	101,271
58 d.11	KNR-W 2-02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - ściany	m ²		
	Szatnia z aneksem	6,03*3,05+0,50*0,70*6,03+2,52*3,05+2,58*3,05+0,5*0,30*2,58+3,45*2,34+0,50*0,45*3,45+4,26*3,75+1,30*(1,62+1,10+1,24+1,10+1,24+1,50+1,50+1,50)-0,90*2,00*4	m ²	70,058	
	Magazyn	4,14*2,96+2,82*3,19+4,14*3,19+2,82*3,19	m ²	43,453	
	Okna	-1,80*0,60*3	m ²	-3,240	
	Drzwi	-0,90*2,00*5	m ²	-9,000	
				RAZEM	101,271
59 d.11	KNR-W 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych 2,000	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.11	KNR-W 2-02 2104-02 O1	Parapety wewnętrzne okładzinowe - elementy grubości do 6 cm i szerokości do 30 cm 1,80*3	m m	 5,400	
				RAZEM	5,400
61 d.11	KNR-W 2-02 0515-02 O1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - parapety zewnętrzne 0,30*1,80*3	m ² m ²	 1,620	
				RAZEM	1,620
12		Opaska i chodniki			
62 d.12	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 0,50*(22,10+17,90+22,10+17,90)	m ² m ²	 40,000	
				RAZEM	40,000
63 d.12	KNR 2-31 0105-04	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu 0,50*(22,10+17,90+22,10+17,90)	m ² m ²	 40,000	
				RAZEM	40,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.12	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 0,50*(22,10+17,90+22,10+17,90)	m ² m ²	 40,000	
				RAZEM	40,000
65 d.12	KNR 2-31 0401-04	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV 22,10+18,90+22,10+18,90	m m	 82,000	
				RAZEM	82,000
66 d.12	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 82,00*0,30*0,15	m ³ m ³	 3,690	
				RAZEM	3,690
67 d.12	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnie- niem spoin zaprawą cementową 82,000	m m	 82,000	
				RAZEM	82,000